

PRESUPUESTO DE OBRA					
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE SISTEMAS SÉPTICOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PEREIRA.			ELABORÓ: JUAN MANUEL VASQUEZ CORREA		
			FECHA: JULIO DE 2024		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	Vr. UNITARIO	Vr. TOTAL
1	PRELIMINARES				\$ 41.197.102
1.019	Localización y replanteo línea	M	2250,00	\$ 3.869	\$ 8.705.250
1.020	Localizacion Y Replanteo Obra	M2	1793,10	\$ 5.176	\$ 9.281.086
1.022	Nivelacion Terreno Man	M2	593,10	\$ 6.006	\$ 3.562.159
	Arrendamiento Inmueble-Campamento (4 meses)	M2/MES	600,00	\$ 23.182	\$ 13.909.200
1.028	Valla Informativa Instalada	M2	24,00	\$ 239.142	\$ 5.739.408
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS				\$ 149.164.420
1.010	Descapote y limpieza manual (m2)	M2	2693,10	\$ 7.390	\$ 19.902.009
2.002	Excavación Conglomer Seco H=0-1,5 M Man	M3	99,81	\$ 52.357	\$ 5.225.752
2.014	Excavación Mat Comun Seco H=0-1,5 M Man	M3	1490,94	\$ 42.384	\$ 63.192.001
2.015	Excavación Mat Comun Seco H=1,5-4 M Man	M3	101,52	\$ 58.027	\$ 5.890.901
12.089	Lecho De Arena (Cama De Arena)	M3	206,19	\$ 92.126	\$ 18.995.460
2.033	Sobreacarreo Horizontal >100M Man	M3	810,00	\$ 9.743	\$ 7.891.830
1.022	Nivelación de terreno manual (Con material de sitio)(m2)	M2	3384,54	\$ 6.006	\$ 20.327.547
S.C	Riego y lleno de tierra compactada a Mano	M3	360,0	\$ 21.497	\$ 7.738.920
3	ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS				\$ 39.177.309
3,1	Caja de inspección de 0,60 x 0,60 x 0,60 m en concreto de 17,2 Mpa, tapa marco angulo metalico hembra y macho de 1 1/2" y 1 1/4", concreto de 20,7 Mpa	Un	90,00	\$ 435.303	\$ 39.177.309
4	SEGURIDAD INDUSTRIAL				\$ 4.410.000
4.021	Cinta Plastica Seguridad Cal 6	M	9800,00	\$ 450	\$ 4.410.000
5	CONCRETOS, MORTEROS Y ACEROS				\$ 177.837.687
5.228	Placa Maci.C20.7 Mpa E=.10M (Incluye formaleta)	M2	629,00	\$ 175.051	\$ 110.106.873
5.014	Acero Fy=420 MPa Co+F+Ar	Kg	3811,50	\$ 8.749	\$ 33.346.814
5,03	Tapa para Insp 0.60 x 0.60 marco angulo metalico hembra y macho de 1 1/2" y 1 1/4" Tapa con ref d=3/8" cada 12 cm en ambos sentidos	Un	200,00	\$ 171.920	\$ 34.384.000
7	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 51.238.125
7.039	Tub Pvc Sanit 2"+Acces	m	675,00	\$ 19.551	\$ 13.196.925
7.041	Tub Pvc Sanit 4"+Acces	m	945,00	\$ 38.930	\$ 36.788.850
7.090	Sifón San PVC 2"	Un	90,00	\$ 13.915	\$ 1.252.350
11	LABORES DE INSTALACION TANQUES Y ACCES				\$ 198.402.000
S.C	Cuadrilla G 1 Of+ 2 Ay (jornal + prestaciones)	Dia	645,0	\$ 307.600	\$ 198.402.000
12	OBRAS EXTERIORES				\$ 74.990.549
12.165	Filtro tipo frances 0.60x0.60 con tubería de drenaje de Ø=100 mm (m)	M	500,00	\$ 118.419	\$ 59.209.500
6,011	Muro ladrillo tolete sogá (Para pozo de absorcion D=1.50 m H=1.80 m) (m2)	M2	169,65	\$ 93.021	\$ 15.781.049
16	OTROS COMPONENTES				\$ 322.559.732
S.C	Bacterias para arranque del sistema.	Gal	490,00	\$ 126.000	\$ 61.740.000
S.C	Kit Séptico 5000 Lt - Trampa de grasas 250 Litros, Tanque septico 2000 Litros + Tanque séptico 1000 Litros + Filtro Anaeróbico 2000 Litros con falso fondo. Incluye tub + acce internos para el sistema y rosetón plástico filtrante (400un).	un	45,00	\$ 5.490.000	\$ 247.050.000
S.C	Ensayo de percolación (Un)	un	90,00	\$ 152.997	\$ 13.769.732
			SUBTOTAL (1) COSTOS DIRECTOS		\$ 1.058.976.923
			ADMINISTRACION	23,57%	(A) \$ 249.600.861
			UTILIDAD	5%	(B) \$ 52.948.846
			IVA SOBRE UTILIDAD	19%	(C) \$ 10.060.281
VALOR TOTAL OBRA					\$ 1.371.586.911

SUMINISTROS DE MANTENIMIENTO DE SISTEMAS SEPTICOS					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr. UNITARIO	Vr. TOTAL
16	OTROS COMPONENTES				\$ 367.064.007
S.C	Cal agricola para manejo en sitio de lodos en presentacion 10 kilos	Bulto	400,0	\$ 35.000	\$ 14.000.000
S.C	Elaboracion de mapa mental con documento diagnostico de estado de cada uno de los componentes del sistema, georeferenciacion del predio e identificacion de la cuenca y la microcuenca beneficiada. informacion cargada en la web para revision de publico general	Un	345,0	\$ 115.000	\$ 39.675.000
S.C	Placa en acrilico para identificacion de obra con todos informacion del peoyecto y componentes del sistena en vinilo autoadhesivo plastificado med. 35*24 cm	Un	345,0	\$ 85.000	\$ 29.325.000
S.C	Manual de mantenimiento didactico y full color, incluye capacitacion a los beneficiarios	Un	345,0	\$ 22.000	\$ 7.590.000
S,C	Alquiler vehículo tipo camioneta 4x4 capacidad 1,2 y/o camion turbo con cap +2 Ton (4 meses)	Un	2	\$ 24.000.000	\$ 48.000.000
S.C	Equipos de dotación para oficina (Campamento), consumibles oficina (papelería y útiles), servicios públicos oficina, comunicaciones, y bioseguridad del personal que realiza la labor identificaciones	GLOBAL	1	\$ 11.499.983	\$ 11.499.983
S,C	Alquiler vehículo tipo camion con tanques y/o con bomba de succion para cargue, trasnporte y disposicion final de lodos en sitio adecuado cuando las condiciones del predio beneficiado así lo requieran con cap +3.0 Ton (4 meses) inc conductor.	Hora	346	\$ 276.344	\$ 95.615.024
S.C	Alquiler de hidrolavadoras de 10,5 HP consumo 15 lt/min, presion + de 3000 Psi combustible diesel o gasolina incluye mangueras y isitanque de 1000 Lt estercoleras de gran capacidad de succion	Dia	543	\$ 113.000	\$ 61.359.000
S.C	Alquiler de motobombas estercoleras caudal de succion 20 a 30 m3/hora, capacidad de elevacion metros 40, succion pulgadas 4" descarga pulgadas 3" combustible diesel o gasolina incluye acoples y mangueras	Dia	500	\$ 120.000	\$ 60.000.000
		SUBTOTAL COSTOS SUMINISTROS (2)			\$ 367.064.007
		IVA (19%) SUBTOTAL COSTOS SUMINISTROS (3)			\$ 69.742.161
		TOTAL COSTOS DIRECTOS (2) + (3)			\$ 436.806.168
S,C	Pólizas	Según Factura	1	\$ 31.450.000	\$ 31.450.000
VALOR TOTAL COSTOS DE MANTENIMIENTO					\$ 468.256.168
PLAZO DE EJECUCION:			120	Dias	
VALOR TOTAL PROYECTO					\$ 1.839.843.079

ANALISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS DE ADMINISTRACION Y UTILIDAD (AU)

El siguiente cuadro presenta el análisis de los factores para los costos indirectos, estimados por la entidad, para Administración y Utilidad (A.U.), cuyos componentes y valores están consignados en el citado cuadro. Estos conceptos y valores ofrecen una guía para los proponentes, quienes están obligados a efectuar sus propios análisis y por tal razón la omisión de algún componente administrativo no incluido en su oferta, no lo exime de la responsabilidad de asumirlo, y con la suscripción de la carta de presentación de la oferta, será denegado cualquier reclamo en tal sentido contra la entidad o la supervisión.

Para calcular el componente de ADMINISTRACIÓN DE LA OBRA se tuvieron en cuenta los siguientes conceptos:

PERSONAL DE PLANILLA

PERSONAL Y ACTIVIDADES DE APOYO:

Director de Obra
Residente de Obra
Maestro de Obra y/o Tecnólogo en Obras Civiles.
Asesor SISO/HSEQ
Asesor ambiental.

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES.

· estampilla pro cultura
· estampilla pro adulto mayor
· industria y comercio
· estampilla pro universidad tecnológica
· estampilla pro deporte y recreacion

OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE SISTEMAS SÉPTICOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PEREIRA.	AU (calculado):	28,57%	PLAZO (meses):	4.00
	DIRECTO:	\$ 1.058.976.923	Anticipo:	50%
	PRESUP OFICIAL:	\$ 1.371.586.911	Salario Minimo:	\$ 1.300.000
PERSONAL DE PLANILLA (con vinculacion)	SUELDO MES	DEDICACION MES	No. MESES	V/r PARCIAL
PERSONAL Y ACTIVIDADES DE APOYO	VALOR	DEDICACION MES	No. MESES	V/r PARCIAL
Director de Obra Ingeniero o Administrador Ambiental, Ingeniero Civil o afines	\$ 6.800.000	1	4	\$ 27.200.000
Residente de Obra Ingeniero o Administrador Ambiental, Ingeniero Civil o afines	\$ 5.800.000	2	4	\$ 46.400.000
Maestro de Obra	\$ 2.880.000	4	4	\$ 46.080.000
Asesor Seguridad industrial salud ocupacional	\$3.900.000	1	4	\$ 15.600.000
Asesor Ambiental	\$3.900.000	1	4	\$ 15.600.000
Total personal y actividades de Apoyo				\$ 150.880.000
				14,25%
IMPUESTOS	VALOR	CANTIDAD		V/r PARCIAL
Estampilla Procultura (si > 15 SMMLV)	\$ 1.371.586.911	1,50%		\$ 20.573.804
Estampilla Pro Adulto mayor (si > 30 SMMLV)	\$ 1.371.586.911	2,00%		\$ 27.431.738
Industria y Comercio	\$ 1.371.586.911	0,70%		\$ 9.601.108
Estampilla Pro Universidad Tecnológica	\$ 1.371.586.911	1,00%		\$ 13.715.869
Estampilla Pro Deporte y Recreación	\$ 1.371.586.911	2,00%		\$ 27.431.738
Subtotal Impuestos				\$ 98.754.258
				\$ 98.754.258
VALOR TOTAL ADMINISTRACION			23,57%	9,3%
VALOR UTILIDAD			5,00%	
AU CALCULADO			28,57%	

El valor obtenido por la Entidad, correspondiente al AU, es de 28,57% del cual U = 5%, corresponde al valor de la Utilidad.

NOTA1:

El proponente no podrá modificar el valor de los salarios u honorarios del personal relacionado en el cuadro del análisis del AU anterior, el cual deberá mantener durante la ejecución de la obra. El interventor verificara el cumplimiento de esta obligación.